Gemeinde Bitsch

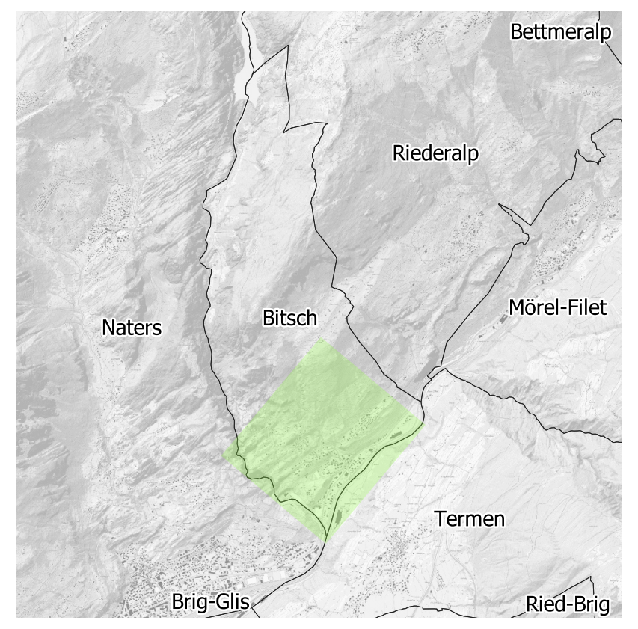
ZNP

Zonennutzungsplan
DORF

Genehmigt vom Gemeinderat

Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber
Damian Walker	Ivo Nanzer

Publiziert im Amtsblatt vom 16. Mai 2025


Bettmeralp
Riederalp
Naters
Bitsch
Mörel-Filet
Termen
Brig-Glis
Ried-Brig

1:2'000

0 25 50 75 100 m

Version Mitwirkung

Datum	Projekt	Zeichnung	Kontrolle
15.05.2025	SA	OG	SA

AREAPLAN
Areaplan AG Raumplanung und Siedlungsentwicklung
Englisch-Gruss-Strasse 15, 3902 Brig-Glis | Weri 1, 3945 Gampel
Kontakt 027 932 32 10 | info@areaplan-ag.ch | www.areaplan-ag.ch

Plan Nr.	15012.22.002_001a

Legende

A) Bauzonen

🟫	Dorfkernzone	D
🟧	Wohnzone 2	W2
▨	Wohn- und Gewerbezone 2	WG2
🟧	Wohnzone 3	W3
▨	Wohn- und Gewerbezone 3	WG3
🟪	Gewerbezone	G
🟪	Industriezone	I
A A A	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen A	ZöBA A
B B B	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen B	ZöBA B
C C C	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen C	ZöBA C
▨	Strukturerhaltungszone	SEZ
🟩	Freihaltezone	FZ
⬜	Verkehrszone innerhalb der Bauzone	VZi

B) Landwirtschaftszonen

1 1 1	Landwirtschaftszone 1.Priorität	LZ1
2 2 2	Landwirtschaftszone 2.Priorität	LZ2

C) Schutzzonen

🟦	Zone für Gewässer und ihre Ufer	Gw

D) Weitere Zonen ausserhalb der Bauzone

⬜	Verkehrszone ausserhalb der Bauzone	VZa
⬜	unproduktive Fläche	uF
🟩	Wald	
—	Waldkataster	

E) Überlagernde Zonen

▲	Archäologische Schutzbereiche	ASB
▨	Überlagernde Landschaftsschutzzone (regional)	LSr
▨	Überlagernde Naturschutzzone (regional, lokal)	NSr / NSl

F) Bereiche

▭	Bereiche mit Planungspflicht

Hinweise

▨	Naturschutzzone von nationaler Bedeutung	TWWn

Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz

- National, hist. Verlauf
- National, viel Substanz
- Lokal, hist. Verlauf
- Lokal, Substanz
- Lokal, viel Substanz

Hochwassergefahrenkarte Rhone

- erheblich dynamisch
- erheblich statisch
- mittel
- gering

Hochwassergefahrenkarte Seitenbäche

- erheblich
- mittel
- gering

Stein- und Blockschlaggefahrenkarte

- erheblich
- mittel
- gering

Hangmure

- mittel
- gering

Quellschutzzonen

- ◆ Öffentlich (gefasst)
- Quellschutzzone S1
- S2 Quellschutzzone S2
- S3 Quellschutzzone S3

Suonen

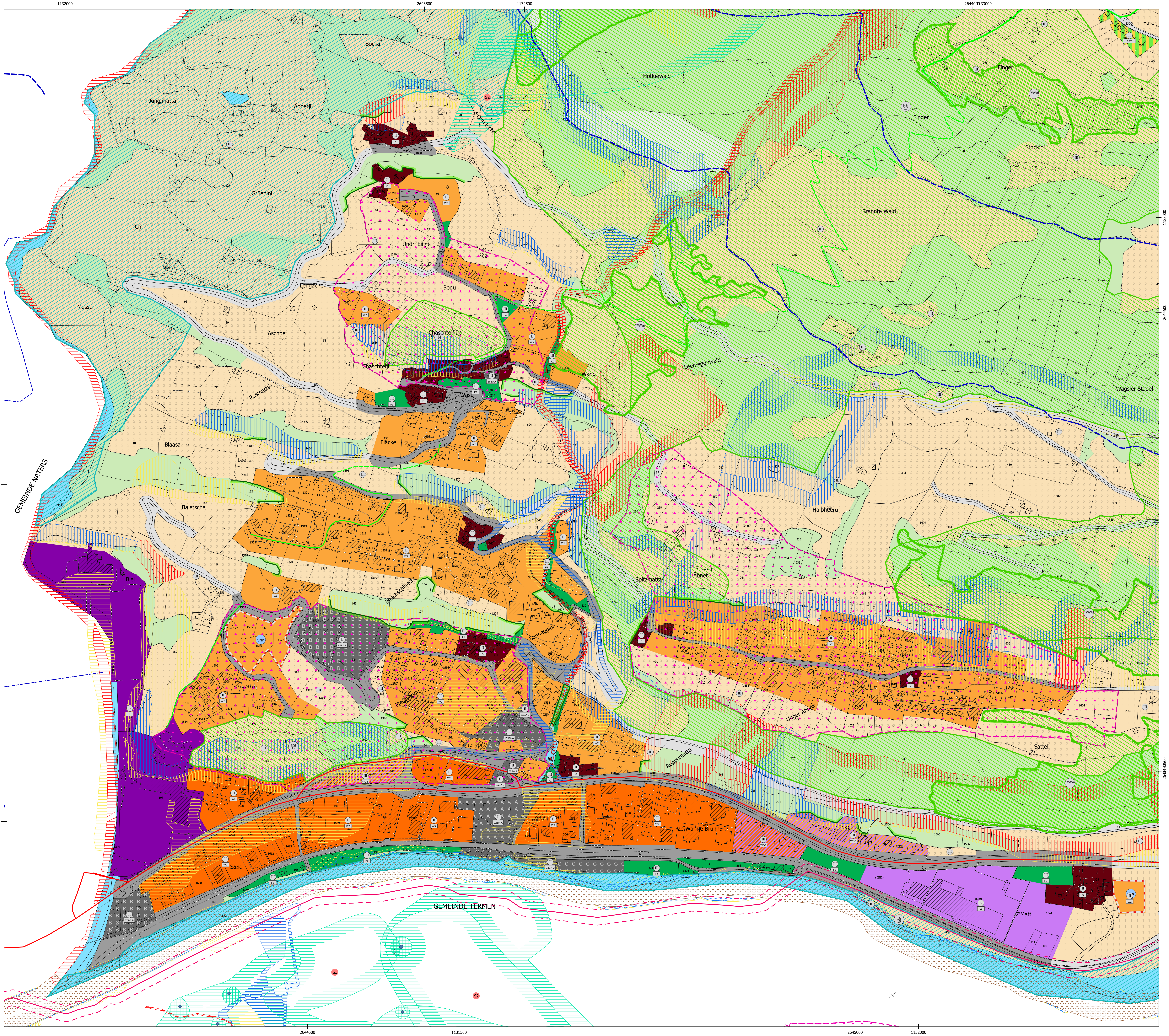
- Regional
- Lokal

Infrastruktur

- Swissgas Achse
- Swissgas Baueinschränkung

Weitere Hinweise

- ● ● ● Gemeindegrenze
- ○ Lärmempfindlichkeitsstufen


1132000
2643500
1132500
2644000
1133000
2644500
2645000
1131500
Jüngimatta
Äbnetji
Bocka
Hoflüewald
Fure
Finger
Finger
Stockjni
Grüebini
Chi
Obri Eiche
Undri Eiche
Brannte Wald
Lengacher
Bodu
Massa
Aschpe
Chaschtelflüe
Chaschtelji
Wang
Leemegguwald
Rosmatta
Wasu
Wägsler Stadel
Blaasa
Lee
Fläcke
GEMEINDE NATERS
Baletscha
Halbheeru
Biel
Bitschschlüecht
Spitzmatta
Äbnet
Sunneggini
Massabodu
Unner Äbnet
Sattel
Ruppumatta
Ze Warme Brunnu
Sand
Z'Matt
GEMEINDE TERMEN
TWWn
NSr 17
NSl 12
LSr 10
SNP
S2
S3
D
W2
W3
WG2
WG3
FZ
G
SEZ
ZöBA A
ZöBA B
ZöBA C
II
III
IV